Кому: **ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

610017, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 84, к. 1

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-059-2022

от « 16 » августа 2022г.

Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	**Строительство объекта капитального строительства**	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Лепсе в г. Кирове**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «МИНЭКС»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**43-2-1-3-017473-2021 от 12.04.2021**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	**43:40:000187:80**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	**43:40:000187**
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**29.11.2019 12173, выдан администрацией города Кирова**
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	**ООО «ГОРПРОЕКТ», 2020-6-ПЗ**

	строительству			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м)	**11247,4**	Площадь участка (кв. м)	**7792**
	Объем (куб. м)	**43476,41**	в том числе подземной части (куб.м)	**2830,23**
	Количество этажей (шт.)	**14-15**	Высота (м)	**41,14**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость встроенных помещений (чел.)	**-**
	Площадь застройки (кв.м)	**1032,0**		
	Иные показатели	**количество квартир – 144 шт.; количество этапов строительства – 2 (1 этап – секция в осях 3-4, 2 этап – секция в осях 1-2); площадь пристроенной подземной автостоянки – 1021,8 кв.м; площадь встроенных помещений (2 этап строительства) – 243,7 кв.м. .**		
5.	Адрес (местоположение) объекта	**Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Лепсе, д. 14**		

Срок действия настоящего разрешения до – **«16» августа 2025г.**

в соответствии **с проектной документацией**

основания для установления срока действия разрешения на строительство

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова — (подпись) — А.М. Политов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (расшифровка подписи)

М.П.